

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI - 2019/2021 - Allegato A)

Nr.	Immobile e ubicazione	Descrizione stato attuale	Dati catastali		Proprietà	Attuale destinazione urbanistica da P.R.G.	Nuova destinazione d'uso ai sensi dell'art. 58, comma 2 del D.L. 112/2008 o conferma dell'attuale ai fini della valorizzazione del bene	Note	Anno
			F.lo	P.la					
1	Area parcheggio	Parcheggio scoperto	53	1401 - 1403	Comune	Standard urbanistico Parcheggio	Conferma dell'attuale	Affidamento in concessione d'uso	2019
2	Tensostatico e campo da tennis	Edificio a piano terra con struttura tensostatica, locali spogliatoi e servizi igienici, con attiguo campo da tennis scoperto	13	863	Comune	Standard urbanistico: Verde pubblico attrezz.	Conferma dell'attuale	Da valorizzare	2019
3	Ex ambulatorio - servizi di integrazione sociale	Edificio a piano terra ristrutturato con il progetto "Etnicamente"	12	527	Comune	Zona A2	Conferma dell'attuale	Da valorizzare	2019
4	Campo sportivo	Struttura sportiva per il gioco del calcio, con tribuna per gli spettatori, edificio per spogliatoi e servizi igienici	6	151	Comune	Standard urbanistico: Stadio comunale	Conferma dell'attuale	Da valorizzare	2019
5	Bene confiscato in c.da Ranca	Terreno incolto sul quale insistono due immobili in stato di abbandono ed originariamente destinati rispettivamente a deposito e locale espositivo	19	201, 202, 203, 204, 205, 206, 140, 141	Comune (Decreti confisca n. 912 del 23/06/2010 e n. 9000111 del 28/09/2010)	Zona E	La valorizzazione richiede la variante urbanistica in "Zona per attività di interesse comune"	Da valorizzare	2020
6	Centro Agrimercato - area P.I.P.	Edificio adibito a centro conferimento trattamento prodotti ortofrutticoli, con servizi igienici, spogliatoi, uffici e casa del custode, con area esterna pertinenziale. Necessari interventi di ripristino delle finiture e degli impianti. Attualmente ancora non utilizzato	13	876, 880, 878	Comune	Zona D3 - P.I.P.	Conferma dell'attuale	Da valorizzare subordinatamente alla definizione dei rapporti tra Comune e Regione circa la modalità di gestione della struttura rispetto quella indicata nel progetto originario	2019
7	Area acquisita dal demanio statale	Terreno incolto	53	1201	Comune	Zona E	Finalità pubblico-sociali ad uso diretto e indiretto della collettività	Da valorizzare	2020
8	Ex centro emodialitico	Edificio non completato (allo stato grezzo) in abbandono	6	378	Comune	Standard urbanistico: Interesse comune	Conferma dell'attuale	Da valorizzare	2019
9	Scuola materna in via Tevere	Edificio ad un piano f.t., con piano seminterrato e giardino pertinenziale, attualmente ancora non utilizzato come scuola. Necessari interventi di ripristino sulle finiture e gli impianti.	11	946	Comune	Standard urbanistico: Istruzione	Socio - sanitario	Affidato in concessione	2019
10	Locali cabine elettrificazione P.I.P.	Locali tecnici ad un piano	13	1537, 1539	Comune	Zona D3 - P.I.P.	Conferma dell'attuale	Da alienare	2019